



Trieste, 27 OTT. 2009

comune di trieste

piazza Unità d'Italia 4

34121 Trieste

tel. 040 6751

www.comune.trieste.it

partita iva 00210240321

**area lavori pubblici
servizio coordinamento amministrativo
e project financing**

direttore del servizio dott. Walter Toniati

Prot. N. 10/1/5-1/25-09/20488-PG 187376

OGGETTO: Risanamento ambientale dall'umidità strutturale del Palazzo comunale di Piazza Unità d'Italia. Incarico alla Società B.E.F.E.C. International Italia S.r.l. per la progettazione, configurazione e attivazione simulata e definitiva, del B.E.F.E.C. System TP quale sistema di risanamento ambientale e di protezione dall'inquinamento elettromagnetico.

Sulla base delle risultanze degli atti, il sottoscritto dott. Walter Toniati nella qualità di Direttore del Servizio Coordinamento Amministrativo e Project Financing del Comune di Trieste,

nel premettere che:

- con atto Rep. n. 79022 dd. 25.7.2008, in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 2283 dd. 4.7.2008, è stato affidato alla Società The B.E.F.E.C. International Italia S.r.l. con sede in Via del Pucino 127 a Trieste, l'incarico di risanamento ambientale dall'umidità strutturale del Palazzo del Comune di Trieste di Piazza dell'Unità n. 4 tramite il B.E.F.E.C. System TP quale sistema di risanamento ambientale e di protezione dall'inquinamento elettromagnetico;
- le misurazioni sono state effettuate all'interno dell'atrio del Palazzo Comunale in corrispondenza di 11 punti preventivamente individuati e concordati, mediante l'utilizzo dei tester ICE 2820R e PROTIMETER;
- l'art. 3) del succitato contratto Rep. n. 79022 dd. 25.7.2008 disponeva, quale obiettivo da conseguire, il raggiungimento dei seguenti parametri indicati dalla Società incaricata come manifestazione dell'avvenuta deumidificazione dell'ambiente:
 - nel caso di misurazione con tester ICE tarato su $\Omega \times 1000$, raggiungimento di 30.000 Ω indicante una quantità d'acqua nelle murature pari a Kg. 35,6 per tonnellata di materiale inglobante;
 - nel caso di misurazione con il tester PROTIMETER, la differenza fra il valore risultante a display e quello intrinseco del materiale asciutto dovrà essere inferiore a 169;
- tali parametri dovevano essere raggiunti nel 70% dei punti marcati, in esito a verbale in contraddittorio;
- la Società ha prodotto la relazione contenente i risultati conseguiti all'attivazione del B.E.F.E.C. System all'interno dell'atrio del Palazzo Comunale nel periodo agosto

2008 – dicembre 2008 e, sulla scorta dei dati raccolti, ha comunicato il raggiungimento dell'obiettivo contrattualmente previsto;

- in data 3.2.2009 è stato concordato tra le parti il proseguimento - fino alla scadenza del dodicesimo mese dalla stipula del contratto – di una campagna ulteriore di rilevamenti dell'igrometria relativa alle murature, da effettuare in contraddittorio mediante l'utilizzo della strumentazione in dotazione del Comune (misuratore di umidità dei materiali marca TESTO 606/I art. 5606060) al fine di confermare il mantenimento dei livelli di igrometria raggiunti;

vista la relazione conclusiva contenente i dati rilevati durante questa seconda fase di rilevamenti dal 27.2.2009 al 28.8.2009;

tutto ciò premesso,

ATTESTA

- che i dati rilevati nel corso della campagna di rilevamenti eseguita nel periodo agosto 2008 – dicembre 2008 indicano una regressione dei valori di igrometria dei rivestimenti e delle intonacature all'interno dell'atrio del Palazzo Comunale;
- che i dati rilevati nella ulteriore campagna di rilevamenti eseguita in contraddittorio nel periodo febbraio 2009 - agosto 2009, unitamente alle ispezioni visive sul campo, confermano valori di igrometria dei rivestimenti e delle intonacature sostanzialmente stabili;
- che, conseguentemente, i parametri indicati nel contratto Rep. n. 79022 dd. 25.7.2008 risultano essere stati raggiunti e confermati.

Si rilascia la presente attestazione, su richiesta dell'interessato, in carta libera da bollo per gli usi consentiti dalla legge.



IL DIRETTORE DEL SERVIZIO
dott. Walter Toniati